



HERBERT  
SMITH  
FREEHILLS



## MARTA ESCARTIN GOIZUETA

ASOCIADO

[Madrid](#)

Marta es asociada en la Práctica de Derecho Inmobiliario.

[+34 91 423 4120](tel:+34914234120) [+34 681 378 297](tel:+34681378297)

[marta.escartin@hsf.com](mailto:marta.escartin@hsf.com)

[linkedin.com/in/marta-escartin-goizueta](https://www.linkedin.com/in/marta-escartin-goizueta)

## BACKGROUND

Marta es licenciada en Derecho por la Universidad de Zaragoza, estudios que cursó parcialmente en The Hanzehogeschool de Groningen (Países Bajos) y tiene un Máster en Derecho por la Universidad de Villanueva de Madrid, parcialmente cursado en el Berkeley College de Nueva York. Marta habla español e inglés y se incorporó a Herbert Smith Freehills desde otra firma internacional.

## KEY SERVICES

[Real Estate Acquisitions and Disposals](#)  
[Real Estate Development](#)

## KEY SECTORS

[Real Estate](#)

## EXPERIENCE

Marta es asociada en la práctica inmobiliaria de Herbert Smith Freehills y está especializada en el asesoramiento a clientes españoles e internacionales de primer nivel en una amplia gama de complejas operaciones inmobiliarias, de promoción, financieras y urbanísticas.

Su experiencia incluye adquisiciones y ventas, refinanciaciones, promoción inmobiliaria, negociación de contratos de arrendamiento y construcción y cuestiones relacionadas con la propiedad horizontal de diferentes activos inmobiliarios.

Marta ha sido incluida en la lista de "Best Lawyers" en la categoría de Real Estate en sus ediciones de 2021 y 2022, así como en *The Legal 500* EMEA, en la categoría de Real Estate como "Key Lawyer".

- Greystar Global Strategic Partners, en la adquisición de un inmueble residencial en el centro de Madrid, compuesto por 455 unidades (superficie construida objetivo: 29.000 m2), que será desarrollado por ACCIONA INMOBILIARIA y operado por GREYSTAR, destinado al alquiler residencial\*
- Greystar Real Estate Partners, LLC en la adquisición de un inmueble residencial situado en Gran Vía 48, una zona privilegiada de Madrid, compuesto por 100 unidades adquiridas a siete vendedores diferentes\*
- CBRE Global Investors, en nombre de su fondo European Value Partners (EVP 2), y su socio de la joint venture Valfondo (promotor y gestor de activos logísticos Montepino en España) en la venta a Bankinter de una cartera de 22 activos logísticos españoles, con un total de 865.000 metros cuadrados, junto con un proyecto de desarrollo de otros 13 activos logísticos\*
- LaSalle Investment Management, en relación con la adquisición de una cartera de seis tiendas cash and carry de MAKRO España a METRO PROPERTIES, la empresa inmobiliaria de METRO AG, como parte de una operación sale and lease back\*
- Ferro Corporation, proveedor líder mundial de materiales de rendimiento basados en la tecnología, en la venta de su negocio global de revestimientos para baldosas a Pigments Spain, S.L., una empresa de cartera de Lone Star Funds, por 460 millones de dólares, con posibles pagos de ganancias de hasta 32 millones de dólares basados en el rendimiento del negocio antes del cierre, sujeto a los ajustes habituales\*

\*Experiencia anterior a Herbert Smith Freehills