

MADRID VIDEO UPDATES: EL PAPEL DE LAS SOCIMIS EN EL MERCADO INMOBILIARIO ESPAÑOL

09 March 2017 | Madrid

Video - By **Tomás Díaz Mielenhausen**, Head of Real Estate Madrid

EL PAPEL DE LAS SOCIMIS EN EL MERCADO INMOBILIARIO ESPAÑOL

Tomás Díaz Mielenhausen, Head of Real Estate de la oficina de Madrid, analiza el rol de las SOCIMIs en el mercado inmobiliario español. Las Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario se introdujeron en España en 2009, si bien fue la Ley 16/2012 la que las hizo más atractivas para los inversores en activos inmobiliarios al dotarles de una serie de beneficios fiscales. Cuál es el perfil del inversor en este tipo de sociedades, en qué tipología de inmuebles suelen invertir y cómo se prevé el futuro de las SOCIMIs, son algunas de las preguntas a las que se dan respuesta en este vídeo.

THE ROLE OF SOCIMIS IN THE SPANISH REAL ESTATE MARKET

Tomás Díaz Mielenhausen, Head of Real Estate at the Madrid office, analyses the role of SOCIMIs in the Spanish real estate market. SOCIMIs, a Spanish form of Real Estate Investment Trust, emerged in Spain in 2009, although it was Law 16/2012 that made them attractive to real estate investors by offering a series of tax benefits. What profile of investor invests in SOCIMIs? What real estate properties tend to attract most investments? What seems to be the future outlook for SOCIMIs? These topics are all covered in the video.

KEY CONTACTS

If you have any questions, or would like to know how this might affect your business, phone, or email these key contacts.



**TOMÁS DÍAZ
MIELENHAUSEN**
PARTNER, MADRID

+34 91 423 4095
Tomas.Diaz@hsf.com

LEGAL NOTICE

The contents of this publication, current at the date of publication set out above, are for reference purposes only. They do not constitute legal advice and should not be relied upon as such. Specific legal advice about your specific circumstances should always be sought separately before taking any action based on this publication.

© Herbert Smith Freehills 2020

SUBSCRIBE TO STAY UP-TO-DATE WITH LATEST THINKING, BLOGS, EVENTS, AND MORE

Close